

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОЧЕПСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

От 10.07.2015 г. № 65
г. Почеп

Об индексации и установлении размера платы за
наем жилого помещения, за содержание и текущий ремонт
общедомового имущества многоквартирных домов

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации статья 157.1, руководствуясь указом губернатора Брянской области от 26 ноября 2014 г. «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Брянской области на 2015 – 2018 г.г.» приложение № 1, постановлением правительства РФ от 30 апреля 2014 г. № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в РФ и постановлением правительства РФ от 12 декабря 2014 года № 1356 «О порядке установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», Совет народных депутатов города Почепа

РЕШИЛ:

1. Установить с 1 июля 2015 года для населения, проживающего на территории МО «город Почеп» в качестве нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилого помещения, договорам найма специализированных жилых помещений, договорам найма жилых помещений коммерческого использования государственного и муниципального жилого фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые не приняли решение об установлении размера платы за 1 кв.м общей площади (без учета НДС) – размер платы за наем жилого помещения – 0,40 руб. за кв.м;

Размер платы за содержание и текущий ремонт мест общего пользования в многоквартирных домах утвердить в следующих размерах:

- многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, включая центральное горячее водоснабжение – 10,77 руб/м кв.
- многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, водонагревательные приборы (газовые или электрические) – 8,85 руб/м кв.;
- многоквартирные дома с пониженной комфортностью, имеющие не все виды благоустройства – 6,72 руб/м.кв.

- многоквартирные дома, не имеющие центрального водоснабжения (уличная колонка) – 4,58 руб./м.кв.

2. При установлении размера платы за содержание и текущий ремонт общедомового имущества на общем собрании собственников жилых помещений многоквартирного дома в размере отличном от указанного в п.1 настоящего решения, устанавливается в соответствии с принятым решением общего собрания.

3. Опубликовать данное решение в газете «Почепское слово» и разместить на официальном сайте администрации Почепского района и сайте управляющей компании ООО «ЖЭУ г.Почеп» в сети «Интернет».

Глава города Почеп



Козлов

А.Л. Козлов